



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 177**

2 Μαρτίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1079738/7114ΠΕ/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΚΟΡΑΚΙΑ» Δήμου Κρανιδίου Ν. Αργολίδας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π,Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 Ν. 2344/95, του άρθρου 52 παραγρ. 6 Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παραγρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περ/κές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την 1065956/Α0006/15.7.2003 (ΦΕΚ 985/τ.Β΄/16.7.2003) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Την 1115093/1378/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720/τ.Β΄/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στους Γεν. Γραμματέα, Γενικούς Δ/ντές κ.λ.π. του Υπουργείου Οικονομικών», καθώς και την 1041136/468/Α0006/8.5.2002 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία τροποποιείται και συμπληρώνεται η προηγούμενη απόφαση.

9. Την από 21.4.2003, έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΚΟΡΑΚΙΑ» Δήμου Κρανιδίου Ν. Αργολίδας και το από Απρίλιο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχ/κό Αντ. Αντωνόπουλο σε μία (1) πινακίδα ελέγχθηκε από το Μηχανικό της ΤΥΔΚ Αλ. Σερετόπουλο την 21.4.2003 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Δ. Μπασιάκο.

10. Το Φ. 544.5/470/Σ634/30.5.2003 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 21.4.2003 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη θέση «ΚΟΡΑΚΙΑ» Δήμου Κρανιδίου Ν. Αργολίδας και το από Απρίλιο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπο-

γράφον Μηχ/κό Αντ. Αντωνόπουλο σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε από το Μηχανικό της ΤΥΔΚ Αλ. Σερετόπουλο την 21.4.2003 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Αργολίδας Δ. Μπασιάκο.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1,2,3,......,27,28,29.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄,2΄,3΄,............,13΄,14΄ και 16΄, 17΄.............27΄,28΄,29΄ σε απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Φεβρουαρίου 2004

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜ. Περιουσίας και Εθν. Κληρ/των
ΣΠ. Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Ναύπλιο, σήμερα 21.4.2003, ημέρα Δευτέρα, συνέρχεται η Επιτροπή Καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας και θέσεων αμμοληψίας (άρθρου 100 Π.Δ. 284/88, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 παρ.1 του Ν. 2971/2001 «περί Αιγιαλού και Παραλίας») στο Κατάστημα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αργολίδας, αποτελούμενη από τους:

1. Σαρρή Μαρία, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αργολίδας
2. Μπασιάκο Δημήτριο, του Κλάδου ΠΕ Μηχ/κών με Α΄ βαθμό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Αργολίδας
3. Θεοφίλου Ανδρέα, Λιμενάρχη Πορτοχελίου
4. Σκλήρη Γεώργιο, Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομ/κής Αυτ/σης Αργολίδας
5. Αθανασούλη Ιωάννη, του Κλάδου ΠΕ Μηχ/κών με Δ΄ βαθμό, αναπληρωτή Δ/ντή της Δ/νσης ΠΕΧΩ Πελοποννήσου, με γραμματέα την Μάντζιου Πανάγιω, του Κλάδου ΔΕ/Α΄ Εφορ/κών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αργολίδας, προκειμένου να καθορίσει τις οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας, στη θέση «ΚΟΡΑΚΙΑ» Δήμου Κρανιδίου Ν. Αργολίδας.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1) Την από 18.4.2003 αίτηση της SNOWCOVER COMMERCIAL S.A.

2) Το από Απρίλιο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Αντώνη Αντωνόπουλο, Τοπογράφο Μηχ/κό, σε κλίμακα 1:500, σε -1- πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Αλέξανδρο Σερετόπουλο, Πολιτικό Μηχ/κό, υπάλληλο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν.Αργολίδας στις 21.4.2003 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Δημ. Μπασιάκο, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζεται σχετικά (Ν. 2971/2001-άρθρο 4 παρ. 2).

3) Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας» και τέλος, αφού μετέβη επί τόπου και σχημάτισε γνώμη α) για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς, η οποία είναι βραχώδης και εν μέρει αμμώδης και β) για τα λοιπά συναφή στοιχεία, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του διαγράμματος αυτού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1, 2,3,....27,28, 29, την οριογραμμή του αιγιαλού. Καθορίζει επίσης με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄,.....,12΄, 13΄, 14΄ και 16΄, 17΄, 18΄, ..., 27΄, 28΄, 29΄ την οριογραμμή παραλίας (σε απόσταση -10- μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού), προκειμένου να εξασφαλισθεί η επικοινωνία ξηράς - θάλασσας και αντίθετα, ακόμη δε για την εξυπηρέτηση εξωραϊστικών και λοιπών κοινωφελών σκοπών (σχετικά τα άρθρα 7 παραγρ.1, 2 και 3 του Ν. 2971/2001). Όλες οι κορυφές των γραμμών εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένου συστήματος της Γ.Υ.Σ. Μέσα στην ζώνη αιγιαλού και παραλίας δεν υπάρχουν περιφράξεις και κτίσματα.

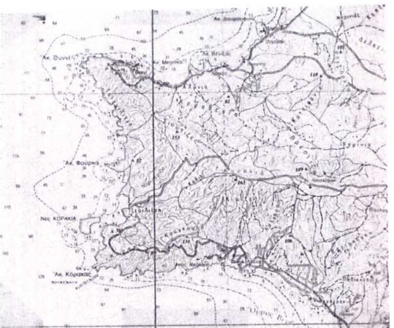
Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΡΗ	(υπογραφές)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	8922.836	11632.135	2	8954.843	11644.812	3	8973.056	11643.084
4	8985.611	11643.826	5	8969.624	11673.592	6	8963.313	11714.138
7	8933.061	11707.260	8	8891.786	11761.166	9	8890.678	11791.097
10	8934.355	11858.362	11	8927.001	11874.938	12	8911.210	11878.391
13	8858.493	11861.250	14	8844.735	11863.797	15	8835.565	11875.366
16	8844.838	11879.901	17	8845.182	11892.229	18	8831.023	11895.092
19	8831.810	11909.649	20	8847.505	11923.291	21	8846.274	11932.728
22	8837.965	11936.524	23	8838.161	11949.747	24	8850.452	11967.993
25	8857.249	11971.502	26	8862.357	11997.039	27	8892.556	12027.623
28	8900.126	12038.074	29	8903.368	12071.689	1′	8926.518	11622.837
2′	8956.596	11634.751	3′	8972.878	11633.056	4′	9003.436	11633.250
5′	8979.242	11676.818	6′	8971.546	11726.265	7′	8937.531	11717.872
8′	8901.662	11764.718	9′	8900.788	11788.305	10′	8945.694	11857.463
11′	8934.087	11883.624	12′	8910.697	11888.740	13′	8857.816	11871.545
14′	8851.119	11871.842	16′	8854.665	11873.576	17′	8855.413	11900.362
18′	8841.475	11903.181	19′	8841.567	11904.880	20′	8858.115	11919.264
21′	8855.472	11939.520	22′	8848.061	11942.906	23′	8848.116	11946.626
24′	8857.315	11960.282	25′	8866.111	11964.823	26′	8871.576	11992.142
27′	8900.208	12021.140	28′	8909.819	12034.409	29′	8913.322	12070.729

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 21-4-2003 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού κ' παραλίας κ' θέσεων αμμοληψίας σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 παρ. 1 του Ν. 2971/2001 "περί αιγιαλού κ' παραλίας".
2. (κόκκινη) 1,2,3,....,27,28,29, οριογραμμή αιγιαλού
   (κίτρινη) 1′,2′,3....12′,13′,14′ και 16′,17′,18′....27′,28′,29′ οριογραμμή παραλίας
3. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται όπως φαίνεται στο διάγραμμα, με ορθογώνιες συντεταγμένες Γ.Υ.Σ.
4. Μέσα στη ζώνη του αιγιαλού κ' της παραλίας δεν υπάρχουν περιφράξεις κ' κτίσματα.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΡΗ
ΠΕ ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α

ΤΑ ΜΕΛΗ

2)
3)
4)
5)

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

Βράχος
φυσικό πρανές
Αμμώδες εδαφος

Κέντρο Φ.Χ. 1:100.000
ΕΡΜΙΟΝΗ-ΥΔΡΑ
φ = 37 15
λ =-0 45

Υψομετρική Αφετηρία : Μέση Στάθμη Θάλασσας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

ΜΕΘΟΔΟΣ ΤΡΙΓΩΝΙΣΜΟΥ : επίλυση δικτύου με την ΜΕΤ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ

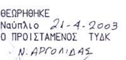
35037	Ντρισέριζα	9095.18	12021.15
35077	Τραγοπήδημα	8035.26	22820.07

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ

Σ1	8585.16	11963.70
Σ2	9028.24	11820.38
Σ3	8867.85	11873.49
Σ5	8831.24	11947.98

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
Ναύπλιο 21-4-2003
Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ ΤΥΔΚ Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΣΕΡΕΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ναύπλιο 21-4-2003
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΔΚ
Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΠΙΤΣΙΑΚΟΣ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΤΡΗΣΗ ΕΠΕ - ΑΝΤΩΝΗΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΡΑΝΙΔΙ 21300
ΤΗΛ. 27540-22450

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
SNOWCOVER COMMERCIAL S.A.

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ
ΚΟΡΑΚΙΑ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΙΣΟΥΨΕΙΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ισοδιάσταση=1.00

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 4.2003

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΝΤΩΝΗΣ Αθ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - Αριθμ. Μητρώου 32323
ΚΡΑΝΙΔΙ 213 00 - τηλ. (0754) 0 22450

Αριθ. 9090/03/442 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας για παρέκκλιση καθ' ύψος στο Κέντρο Μαζικού Αθλητισμού Δυτικής Γειτονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 παρ. 1, άρθρο 70 παρ. 1 και το άρθρο 3 του Ν. 17-7-23.

2. Το κεφάλαιο ΙΙ άρθρο 21 του ΓΟΚ 1929.

3. Την εγκύκλιο 1/61.

4. Την εγκύκλιο 8/75.

5. Τις οδηγίες του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ εγκ. Τ.Ε./δ/43511/161/55/13.6.88.

6. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 «περί κάλυψη δαπανών κανονιστικών πράξεων».

7. Το Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης - τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια».

8. Την 78 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361/4.5.95) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

9. Το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α).

10. Την εγκύκλιο 18/2003.

11. Το άρθρο 29 παρ. 7 (Ειδικές περιπτώσεις) του Ν.1577/1985 και το άρθρο 29 του ΓΟΚ Ν. 2831/12/13.6.2002 ΦΕΚ 140 Α (Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού) παράγραφο 4.1 (α) & (β).

12. Το ισχύον Ρ.Σ. Καλαμάτας.

13. Την 958/10.4.2001 απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου (ΦΕΚ 346Δ/11.5.2003) περί τροποποίησης Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 820.

14. Τα ΤΥ-Δα΄/Φ390-21/737/3290/2002 και ΤΥ-Δα΄/390/801/3554/2003 έγγραφα της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.

15. α) Την 126/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας και πς σχετικές δημοσιοποιήσεις.

β) Τις από 14.5.2003 βεβαιώσεις του Δήμου Καλαμάτας.

16. Την 4183/22.5.2003 αίτηση του Δήμου Καλαμάτας με το σχετικό φάκελο.

17. Την 4183/2023/2003 εισήγηση της Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ Ν. Μεσσηνίας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας.

18. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 3ον/22.7.2003 θέμα 5ον για τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας (Ο.Τ. 820), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ρ.Σ. Καλαμάτας στο χώρο του Κέντρου Μαζικού Αθλητισμού Δυτικής Γειτονιάς (Ο.Τ. 820) ως προς την αύξηση του επιτρεπόμενου ύψους δόμησης από 11μ. σε 22μ.

Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν έχουμε μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων, κοινωφελών χώρων και εύρους οδών. Δεν υπάρχουν οικόπεδα άρτια τα οποία να καθίστανται μη άρτια καθώς και δεν ρυμοτομούνται οικοδομές που έχουν κτιστεί με νόμιμη άδεια βάση του ισχύοντος σχεδίου.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

Η ισχύ της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 11 Φεβρουαρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛ. ΣΧΕΔ. & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ. Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ: Ο. Τ. 820 (ΚΕΝΤΡΟ ΜΑΖΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΜΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ: ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΥΨΟΥΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΜΑΖΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΑΠΟ 11 μ. ΣΤΑ 22 μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 5 ΜΑΪΟΥ 2003

Συνοδευει την υπ αριθμ. 126/03
Αποφαση Δημοτικου Συμβουλιου Καλαματ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42 %

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΤΜ/ΧΗΣ 14/5/03	Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Τ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΓΙΑΛΛΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ ΣΧΕΔ/ΤΗΣ	ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ ΝΙΚΟΣ Πολιτικός Μηχανικός		Με εξουσιοδότηση Δημάρχου Γεώργιος Κυριακόπουλος Δημοτικός Σύμβουλος

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΠΣ

Ελέγχθηκε (ως προς την ακρίβεια της υφισταμένης κατάστασης – υπάρχοντα κτίσματα κ.λ.π. στο Ο.Τ. 820 Ρ.Σ. Καλαμάτας Καλαμάτα 1/7/2003	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Καλαμάτα	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Καλαμάτα	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ν. Γιαννακόπουλος Αρχιτέκτων Μηχανικός	Γεώργιος Γάττος Αρχιτέκτων Μηχανικός	Σταυρούλα Αγρίου Πολιτικός Μηχανικός	ΔΡΑΚΟΣ ΔΗΜ.

ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΥΨΟΥΣ ΑΠΟ 11 μ. ΣΤΑ 22 μ.

ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Ο.Τ. 820
Ο.Τ. 820
Ο.Τ. 820
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Γ.Ο.Κ. ΑΡ.12 ΠΑΡ.5
Γ.Ο.Κ. ΑΡ.12 ΠΑΡ.5
Γ.Ο.Κ. ΑΡ.12
Κ.Χ.

Αριθ. 9702/03/443 (3)

Τροποποίηση του Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 795 ως προς την μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής επί του ορίου απαλλοτρίωσης του Ο.Σ.Ε.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 παρ. 1. άρθρο 70 παρ. 1 και το άρθρο 3 του Ν. 17-7-23.
2. Το κεφάλαιο ΙΙ άρθρο 21 του ΓΟΚ 1929.
3. Την εγκύκλιο 1/61.
4. Την εγκύκλιο 8/75.
5. Τις οδηγίες του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ εγκ. Τ.Ε./δ/43511/161/55/13.6.88.
6. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 «περί κάλυψη δαπανών κανονιστικών πράξεων».
7. Το Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης - τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια».
8. Την 78 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361/4.5.95) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.
9. Το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α).
10. Την εγκύκλιο 18/2003.
11. Το άρθρο 29 παρ. 7 (Ειδικές περιπτώσεις) του Ν.1577/1985 και το άρθρο 29 του ΓΟΚ Ν. 2831/12/13.6.2002 ΦΕΚ 140 Α (Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού) παράγραφο 4.1 (α) & (β).
12. Το ισχύον Ρ.Σ. Καλαμάτας.
13. Την 634/2000 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.
14. Τις 20710/5.12.2000, 20709/5.12.2000 και 1758/5.2.2001 ενστάσεις των Τριάντου Καλλιόπης. Δούνια Σαράντου και Δημοπούλου Ελένης αντίστοιχα κατά της 634/2000 απόφασης.
15. Την 306/2001 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας με την οποία απορρίπτονται οι προηγούμενες ενστάσεις
16. Η από 26.6.2001 βεβαίωση του Δ. Καλαμάτας.
17. Την οικ. 4505/5.7.2001 αίτηση του Δήμου Καλαμάτας με το σχετικό φάκελο.
18. Την οικ. 8123/2464/2003 εισήγηση της Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ Ν. Μεσσηνίας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας.
19. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 4ον/30.9.2003 θέμα 6ον για τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας (Ο.Τ. 795), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 795 και συγκεκριμένα την μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής στο νότιο τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου, βορειότερα ώστε να ταυτιστεί με το όριο απαλλοτρίωσης του Ο.Σ.Ε. όπως αυτό έχει ορισθεί σης πινακίδες της 2/92 Π.Ε. Δυτικής Συνοικίας.

Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν έχουμε μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων, κοινωφελών χώρων και εύρους οδών.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

Η ισχύ της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 11 Φεβρουαρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛ. ΣΧΕΔ. & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ. Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ: Ο. Τ. 795

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΜΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ: ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΒΟΡΕΙΟΤΕΡΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΤΟΥ Ο.Σ.Ε.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 2001

Συνοδεύει τις υπ αριθμ. 634/00 ή 306/01 αποφάσεις Δημοτικου Συμβουλίου Καλαματας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - - Καταργουμενη Ρ.Γ.

——— Προτεινομενη Ρ.Γ.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΤΜ/ΧΗΣ	Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Τ.	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΓΙΑΛΛΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ ΣΧΕΔ/ΤΗΣ	22/6/01 ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ ΝΙΚΟΣ Πολιτικός Μηχανικός	ΤΖΑΜΟΥΡΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Καλαμάτα ... Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΠΑΝΑΓΗΣ ΧΡ. ΚΟΥΜΑΝΤΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΠΣ

Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της υφισταμένης κατάστασης – υπάρχοντα κτίσματα κ.λ.π. στο Ο.Τ. 795 Ρ.Σ. Καλαμάτας	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Καλαμάτα 29-8-2003	Καλαμάτα 23/12/03	Καλαμάτα ...	
Ν. Νιανιάρα – Χαρούλη Αρχιτέκτων Μηχ/κός Α΄β	Αικατερίνη Βαρβούτση Τοπογράφος Μηχ/κος Α΄β	Σταυρούλα Αγρίου Πολ/κός Μηχ/κος Α΄β	ΔΡΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΣΤΟ Ο.Τ. 795

1821002 Δημοπούλου Ελένη
1821003 Κουράκας Γεώργιος
1821004 Σπυρόπουλος Θεόδωρος
1821005 Ταγκάκης Γεώργιος
1821006 Δουνιας Σταυρος
1821007 Τριάντου Καλλιόπη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%

ΧΩΡΟΣ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ
ΟΤ 792
ΟΤ 794Α
ΟΤ 795
ΟΤ 797
ΟΤ 790
ΟΤ 704
ΟΤ 705
ΟΤ 706
ΟΤ 707Α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
Γ.Ο.Κ. ΑΡ.12 ΠΑΡ.5

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜ. 1:1000

ΧΩΡΟΣ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ
ΟΤ 792
ΟΤ 794Α
ΟΤ 795
ΟΤ 790
ΟΤ 705
ΟΤ 706
ΟΤ 707Α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
Γ.Ο.Κ. ΑΡ.12 ΠΑΡ.5

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚ/ΝΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΚΛΙΜ. 1:1000
ΠΙΝ. 1303